ارزیابی اولیه متقاضیان طرح‌های سرمایه‌گذاری -مشارکتی کاربرگ

شرکت شهر فرودگاهی امام خمینی(ره)

خواهشمند است به منظور تشریح برنامه سرمایه‌گذاری خود فرم ذیل را تکمیل نموده و مدارک مرتبط را پیوست فرمایید. این فرم شامل سه بخش می‌باشد.

بخش اول - مشخصات مشارکت کننده:

در صورتیکه شرکت بخشی از یک هلدینگ می‌باشد مشخصات شرکت خودتان را نوشته و اگر سهامداران اشخاص حقوقی می‌باشند جداول بخش اول برای آن سهامداران نیز تکمیل شود.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **جدول 1-** **مشخصات شرکت** | | | |
| 1. نام کامل شرکت طبق روزنامه رسمی: | | | |
| 2. شناسه ملی: | 3. تاریخ تأسیس شرکت: | | 4. شماره ثبت شرکت: |
| 5. محل ثبت شرکت: | 6. ملیت شرکت: | | |
| 7. نوع شرکت: سهامی خاص سهامی عام مسئولیت محدود تعاونی نهاد سایر ................... | | | |
| 8. وابستگی: | |  | |
| 9. میزان سرمایه ثبتی شرکت: | | 10. اتحادیه های عضو شده: | |
| 10. میزان سرمایه پرداخت شده توسط سهامداران: | | | |
| 11. پذیرته شده در بورس اوراق بهادار: بله خیر | | | |
| 12. آدرس : | | | |
| 13. تلفن: | | 14. آدرس سایت اینترنتی: | |
| 15.ایمیل: | | 16. فکس: | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **جدول 2- مشخصات هیأت مدیره و سهامداران** | | | |
| **نام و نام خانوادگی** | **شماره ملی** | **سمت** | **درصد سهم** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **جدول 3- مشخصات مدیرعامل و رابط:** | | |
| نام و نام‌خانوادگی مدیرعامل: | تلفن همراه:  تلفن ثابت: | ایمیل: |
| نام و نام‌خانوادگی رابط: | تلفن همراه:  تلفن ثابت: | ایمیل: |

* لطفاً یک کپی از اساسنامه شرکت به همراه روزنامه رسمی شامل آگهی تأسیس شرکت و آخرین تغییرات را به پیوست این فرم ارائه نمائید.
* در صورتیکه شرکت بخشی از یک هلدینگ یا گروه می‌باشد ساختار آن را با ذکر درصد سهام ارائه فرمایید.

بخش دوم- سوابق و توان مالی:

|  |  |
| --- | --- |
| **جدول 4- فعالیت و محصولات شرکت** | |
| 1. فعالیت شرکت: |
|  |
| 2. مهمترین محصولات و خدمات: |
|  |
| 3. مزیت رقابتی شرکت نسبت به رقبا چیست؟ |
|  |
| 4. نقاط ضعف خود را چه می‌دانید؟ |
|  |
| 5. مهمترین رقبای شما چه شرکتهایی هستند؟ |
|  |
| 6. راهبرد بلند مدت شما برای توسعه و یا کوچک شدن چیست؟ |
|  |
| 7. میزان صادارت شما در سه سال گذشته بر اساس تعداد معامله (قرارداد)، وزن و یا ارزش ریالی چقدر بوده است؟ |
|  |
| 8. تعداد پرسنل تمام وقت شرکت چند نفر می باشد؟ |
|  |
| 9. لطفاً تأیید کنید که هیچ حکم قطعی یا غیرقطعی در دادگاه مبنی بر ورشکستگی، برچیدن شرکت، واجد شرایط بازسازی یا ادغام، فرار مالیاتی یا دیگر حقوق دولتی و غیردولتی نداشته و یا پرونده‌ای با موضوعات فوق مفتوح ندارید. تأئید تأئید نمی‌کنم |
| 10. آیا می توانید در صورت درخواست مدارک پاسخها را در اختیار قرار دهید؟ بله خیر |
| 11. اگر زیرمجموعه یک هلدینگ یا گروه هستید آیا شرکت اصلی حاضر است انجام تعهدات شما را تضمن کند؟ بله خیر  در صورتیکه جواب مثبت است نامه موافقت را پیوست فرمائید. |
| 12. آیا تاکنون تجربه مشارکت داشته‌اید؟ بله خیر در صورتیکه جواب مثبت است فهرست آنها را ارائه فرمائید. |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **جدول 6- تجربیات سرمایه‌گذاری** | | | | |
| عنوان پروژه | حوزه سرمایه‌گذاری | تاریخ سرمایه‌گذاری\* | حجم کل سرمایه‌گذاری  (میلیون ریال) | میزان سرمایه‌گذاری انجام شده توسط شما در این پروژه (میلیون ریال) |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| \* تاریخ سرمایه‌گذاری انجام شده توسط شما مدنظر است. | | | | |

|  |  |
| --- | --- |
| **جدول 7- توان اجرایی** | |
| لطفاً موارد زیر را به پیوست این فرم ارائه نمائید. |
| * نمودار سازمانی🞎 * مدارک تحصیلی و سوابق تجربی مدیران و کارشناسان کلیدی 🞎 * معرفی سوابق کاری همکاران داخلی و خارجی 🞎 * فهرست کارهای انجام شده و در دست انجام 🞎 * مجوز فعالیت از مراجع ذیصلاح 🞎 * مستندات عضویت در انجمن‌ها و اتحادیه ها 🞎 * نظام و گواهینامه مدیریت و تضمین کیفیت یا گواهینامه مشابه 🞎 * گزیده‌ای از گواهی‌های حسن انجام کار 🞎 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **جدول 8- توان مالی** | | | |
| **شرح** | **سال گذشته (........)** | **دو سال قبل (........)** | **سه سال قبل (........)** |
| **درآمد ناخالص** |  |  |  |
| **جمع دارائیهای جاری** |  |  |  |
| **جمع دارائیهای غیرجاری** |  |  |  |
| **جمع بدهی های جاری** |  |  |  |
| **جمع بدهی های غیرجاری** |  |  |  |
| **سود خالص** |  |  |  |
| **تضامین جاری** |  |  |  |
| **گردش مالی**  **(مجموع درآمد و هزینه ناخالص)** |  |  |  |

* لطفا ترازنامه گزارش حسابرسی شده به پیوست این فرم ارائه نمایید.

**نام و نام خانوادگی صاحب امضاء مجاز:**

**سمت:**

**تاریخ: امضاء:**

بخش سوم- مشخصات پیشنهاد:

در این بخش لازم نیست مطالب ارائه شده دقیق و دارای جزئیات باشند بلکه هدف ایجاد تصویری بهتر از نحوه مشارکت می باشد. هرچند اگر مطالعات دقیقتری انجام شده باشد ارائه آن می تواند به تسریع فرآیند کمک کند.

1. مشخصات فرد مطلع و رابط :

نام و نام خانوادگی:

سمت:

شماره تلفن ثابت و همراه:

ایمیل:

1. موضوع مشارکت را تشریح بفرمایید.
2. سوابق خود مرتبط با موضوع مشارکت را بفرمایید و مدارک آن را پیوست کنید.
3. محصول یا خدمت ارائه شده در طرح پیشنهادی، بازار هدف آن و وضعیت تقاضا را شرح دهید.
4. مواد اولیه مورد نیاز طرح پیشنهادی و منابع تأمین آنها و وضعیت دسترسی به آن منابع را شرح دهید.
5. مساحت زمین مورد نیاز ، ویژگیهای موقعیت زمین و موقعیت پیشنهادی (در صورت وجود) را ذکر کنید.
6. زیربنا ساختمان مورد نیاز و بخشهای اصلی آن را ذکر کنید.
7. ماشین آلات خاص مورد استفاده و وضعیت تکنولوژی آنها را نسبت به به تکنولوژیهای موجود شرح دهید.
8. میزان اشتغال طرح و در صورتیکه نیاز به منابع انسانی با ویژگیهای خاصی هست آن را شرح دهید.
9. میزان سرمایه گذاری مورد نیاز به تفکیک در بخشهای مختلف طرح را بیان کنید.
10. منبع تأمین مالی را ذکر کنید.
11. آیا شرکاء تجاری برای همکاری در طرح مد نظر دارید؟ اگر بله نام ببرید
12. مدل مشارکت پیشنهادی با شرکت شهر فرودگاهی
13. برنامه زمانی تأمین مالی و اجرای طرح
14. مجوزهای مورد نیاز را ذکر کنید.
15. سایر موارد:

**فرم امنیتی:**

1. مشخصات شرکت داخلی:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **نام شرکت** | **شماره ثبت شرکت** | **شماره اقتصادی** | **تاریخ ثبت شرکت** | **موضوع فعالیت شرکت** |
|  |  |  |  |  |

عنوان دقیق قرارداد منعقده با شرکت:

آدرس و تلفن دفتر شرکت:

1. مشخصات مدیر عامل و اعضای هیئت مدیره:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ردیف** | **نام و نام خانوادگی** | **نام پدر** | **شماره شناسنامه** | **تاریخ تولد** | **محل صدور** | **شناسه ملی** | **عنوان مسئولیت** |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |  |  |  |

**نام و نام خانوادگی صاحب امضاء مجاز:**

**سمت:**

**تاریخ: امضاء:**